



## HOTĂRÂRE

**privind modificarea și completarea HCL nr. 50 din 29.12.2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026**

**Consiliul local al comunei Vlădeni, județul Dâmbovița, întrunit în ședința ordinară, astăzi, 16.03.2026,**

### **Analizând temeiurile juridice, respectiv:**

- Prevederile art. 15 alin. (2), art. 120 și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- Prevederile art.7, alin.(2) din Legea nr.287/2009-Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 5 alin.(1), lit. a), art.16 alin.(2), art.20 alin. (1) lit. b), art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. VII - IX din OUG nr. 9/27.02.2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- Prevederile art. 87 alin. (3), (5), art. 129, alin.(1), alin.(2), lit. b), alin.(4), lit.c) coroborate cu art. 155 alin. (1), lit. b) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile H.C.L. nr. 50 din 29.12.2025 privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 16 din 30.04.2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026

### **Luând act de :**

- Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Vlădeni, nr.10/09.03.2026
- Referatul de aprobare al primarului comunei Vlădeni, județul Dâmbovița, înregistrat sub nr. 1099/09.03.2026;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Taxe și Impozite locale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului al Comunei Vlădeni înregistrat sub nr. 1099/09.03.2026;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Vlădeni;

**În temeiul art. 196, alin. (1) lit.a), art.139, alin. (3) lit.c) din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;**

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** H.C.L. nr. 50/29.12.2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026, se modifică și se completează după cum urmează:

1. La art. 1, după alin.(1) se introduc șase noi alineate, alin. (1<sup>1</sup>-1<sup>6</sup>) cu următorul cuprins:

- (1<sup>1</sup>) În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.
- (1<sup>2</sup>) În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.
- (1<sup>3</sup>) Reducerea prevăzută la alin. (1<sup>1</sup>) și (1<sup>2</sup>) se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1<sup>1</sup>) și (1<sup>2</sup>). În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.
- (1<sup>4</sup>) Reducerea de la plata impozitului pe clădiri, stabilită conform alin.(1<sup>1</sup>) și (1<sup>2</sup>) ,se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.”
- (1<sup>5</sup>) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:
- a) cu 15%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
  - b) cu 25 %, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.
- (1<sup>6</sup>) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel ca acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea acestor lucrări.

Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.”

**1.** La art. 1, după alin.(2) se introduc patru noi alineate, alin. (2<sup>1</sup>-2<sup>4</sup>) cu următorul cuprins:

- (2<sup>1</sup>) În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.
- (2<sup>2</sup>) În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.
- (2<sup>3</sup>) Reducerea prevăzută la alin. (2<sup>1</sup>) și (2<sup>2</sup>) se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (2<sup>1</sup>) și (2<sup>2</sup>), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.
- (2<sup>4</sup>) Reducerea de la plata impozitului pe teren, stabilită conform alin. (2<sup>1</sup>) și (2<sup>2</sup>), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.”

**2.** La art. 1, după alin.(4) se introduc trei noi alineate, alin. (4<sup>1</sup>-4<sup>3</sup>) cu următorul cuprins:

- (4<sup>1</sup>) În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.
- (4<sup>2</sup>) În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.
- (4<sup>3</sup>) Reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (4<sup>1</sup>) și (4<sup>2</sup>), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.”

**Art.2.** Impozitele și taxele locale plătite în cuantum mai mare de contribuabilii care intră sub incidenta art. 1 se regularizează în condițiile prezentei ordonanțe de urgență, sumele respective urmând să fie considerate în contul obligațiilor fiscale restante ori următoare sau să fie restituite celor îndreptățiți, conform reglementărilor legale în vigoare.

**Art.3** Primarul comunei Vlădeni, prin Compartimentul Taxe și Impozite Locale din cadrul aparatului său de specialitate va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei Vlădeni, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Vlădeni și prefectului județului Dâmbovița și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet a instituției.

**Președinte de sesiune,**  
GHERLEANU CONSTANTIN DANIEL

**Contrasemnează,**  
Secretar general delegat ,  
HOTESCU DANIELA

**Vlădeni , 16.03.2026**  
**Nr. 16**

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Vlădeni în sesiunea ordinară din data de **16.03.2026**, cu respectarea prevederilor art. 139 alin (1) din OUG nr. 57/2019, cu un număr de 11 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 abțineri din numărul total de 11 consilieri locali în funcție și 11 consilieri prezenți la vot.