



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind alipirea a două imobile – terenuri în suprafață totală de 20926 mp, situate în extravilanul comunei Vlădeni, județul Dâmbovița, înscrise în Cartea Funciară cu numerele cadastrale 73723 și 73724, terenuri aparținând domeniului privat al comunei Vlădeni, județul Dâmbovița

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- prevederile art. 15 alin. (2), art. 120 și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- prevederile art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- prevederile art. 879 alin. (1), art. 880 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 18, lit. e), art. 127, alin.(1) și alin. (2), respectiv art. 130, alin. (1), lit b) și alin. (6) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 600/2023 cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), art. 354 și art. 355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare ;

Luând act de:

- H.C.L. nr. 23/18.05.2026 privind includerea unui imobil în domeniul privat al UAT- comuna Vlădeni, județul Dâmbovița;
- H.C.L. nr. 24/18.05.2026 privind trecerea unui imobil teren cu denumirea de “**Teren Fotbal Vlădeni**” din domeniul public în domeniul privat al Comunei Vlădeni, județul Dâmbovița;
- Inventarul bunurilor din domeniul privat al comunei Vlădeni, județul Dâmbovița, nr. 28/03.01.2023;
- H.C.L. nr. 20/14.04.2026 privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Vlădeni, Județul Dâmbovița;
- H.C.L. nr.38/30.06.2026 privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Vlădeni, Județul Dâmbovița;
- Adeverința nr. 2681/25.06.2026 privind datele de identificare ale imobilelor descrise în H.C.L. nr. 23/18.05.2026 și H.C.L. nr. 24/18.05.2026.
- Certificat de Urbanism numărul 21 din 17.06.2026, privind alipire a două imobile -terenuri;
- Referat de admitere nr. 9010/19.06.2026, alipire imobile;
- Extras de carte funciară nr. 73723;
- Extras de carte funciară nr. 73724;

Tinând cont de:

- Referatul de aprobare nr. 3382/01.07.2026 al Primarului comunei Vlădeni privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Vlădeni, Județul Dâmbovița
- Raportul de specialitate întocmit de arhitectul șef din cadrul instituției noastre ,înregistrat sub nr. 3383/01.07.2026 ;
- Avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Vlădeni;

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

P R O P U N E:

Art. 1. - Se aprobă alipirea următoarelor imobile, proprietate privată a comunei Vlădeni, Județul Dâmbovița, în vederea înscrierii în cartea funciară, după cum urmează:

a) Lotul 1, teren extravilan în suprafață măsurată de 13426 mp, situat în comuna Vlădeni, județul Dâmbovița, cu numărul cadastral 73723.

b) Lotul 2, teren extravilan în suprafață măsurată de 7500 mp, situat în comuna Vlădeni, județul Dâmbovița, cu numărul cadastral 73724.

Art.2 Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire este anexat la prezenta hotărâre.

Art.3 Se împuternicește domnul Stoian Nicolae Cornel, Viceprimar al comunei Vlădeni, județul Dâmbovița, să semneze actul de alipire și toate documentele necesare înscrierii în cartea funciară a operațiunii de alipire ce face obiectul prezentei hotărâri.

Art.4.Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ.

Art.5.Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă primarul, prin intermediul aparatului de specialitate.

Art.6.Prezenta hotărâre va fi transmisă prin grija secretarului general al comunei Vlădeni, județul Dâmbovița, Instituției Prefectului – Județul Dâmbovița, primarului comunei Vlădeni, județul Dâmbovița și se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina de internet a instituției, www.primariavlădeni.ro, secțiunea Monitorul Oficial Local.

INIȚIATOR,
Primarul comunei Vlădeni
Poșircă Maria

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE
Secretar general delegat,
Hoțescu Daniela

Nr.38

Data : 01.07.2026